

Република Србија
Општина Димитровград
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство и
комун. стамб. делатност
Бр. 465-149/2020-14/2/3
Дана 25.12.2020.године.
Димитровград

Општинска управа општине Димитровград, самостални саветник Ђорђевић Гајомир, по Овлашћењу Начелника Општинске управе Општине Димитровград бр.038-10/2019-14 од 02.08.2019.г., решавајући по Предлогу Јавног предузећа „Србијагас“, Булевар Ослобођења бр.69, Нови Сад, у предмету непотпуне експропријације непокретности установљивања трајне службености пролаза гасовода МГ -10 Ниш – Димитровград на основу члана 5 ст.1, чл. 29. Ст.1, чл.53. ст.1 и чл. 67. Закона о експропријацији (Сл.гласник РС `` бр. 53/95, Сл. лист СРЈ бр. 16/2001, - одлука СУС и Сл. Гласник Р. Србије бр.20/2009 и 55/2013 – одлука УС), Решења Владе Р. Србије, о утврђивању јавног интереса 05 бр.465-3758/2019 од 18.04.2019.г. и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку (``Сл. Гл. РС `` бр.18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ Предлог бр. 05-03/31020-69 од 24.12.2019. године, ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, Булевар Ослобођења бр.69. за непотпуну експропријацију непокретности – административни пренос непокретности, установљивања трајне службености пролаза гасовода МГ -10 Ниш – Димитровград, у корист Републике Србије, сагласно Уредби о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград са елементима детаљне регулације („Сл. гласник РС“ бр. 102/16), на територији града Ниша, Општине Бела Паланка, града Пирота и општине Димитровград, и сагласно јавном интересу за непотпуну експропријацију непокретности установљењем права трајне службености пролаза гасовода, у циљу изградње магистралног гасовода МГ -10 Ниш – Димитровград, установљеном Решењем Владе Р. Србије 05 бр.465-3758/2019 од 18.04.2019.г., уз накнаду и то на :

- Делу кат. парц. бр. 4421 у површини од 614 м², од укупне површине парцеле од 3275 м², пољопривредно земљиште, пашњак 5. Класе, уписане у ЛН.бр. 2949 КО Димитровград, Власника Р. Србија са уделом од 60/120, Р. Србија са уделом од 4/120, Драганов Доончо из Р. Бугарске, Софија са уделом од 2/120, Филипов Славка из Димитровграда, ДЕТКО Петров бр. 52 са уделом од 1/120, Филипов Рангел из Димитровграда, ул. ДЕТКО Петров бр.50 са уделом од 1/120, Јанић Параскева из Сенте, Кеј Едварда Кардеља 16 са уделом од 1/120, Јорданов Јордан из Алексинца са уделом од 1/120, Георгие Мими из Р. Бугарске Софија са уделом од 2/120, Војиновић Маријана из Димитровграда, ул. Светоозара Марковића бр.5 са уделом од 4/120, Гигов Игор из Димитровграда, ул. Св. Марковића бр.5 са уделом од 4/120, Петров Славка из Димитровграда, ул. Царибродских уметника бр. 3 са уделом од 20/120 и Петроов Алексаандар из Димитровграда, ул. Царибродски уметници са уделом од 20/120 дела.
- 2. Накнада за смањену тржишну вредност непокретности због установљења права службености пролаза на непокретности из става један диспозитива овог решења, одредиће се у посебном поступку по правоснажности решења
- 3. Корисник експропријације стиче право да ступи у посед непотпуно експроприсане непокретности даном правоснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади за смањену тржишну вредност непокретности ако законом о експропријацији није друкчије одређено.
- 4. Забрањује се коришћење земљишта на коме је установљено право трајне службености за засаде и биљне културе са дубоким кореном (воће, дрвеће и др.) и изградња објеката, осим на прописној удаљености у складу са Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводимаа притиска већег од 16 бара (Сл. Гласник Р. Србије бр. 37 од 24.04.2013. године и 19.10.2015. године) и у складу са сагласношћу крајњег корисника ЈП „Србијагас“.
- 5. Власник непокретности из става 1 овог решења сагласност из става 4. Прибавља од стране крајњег корисник ЈП „Србијагас“, о свом трошку.
- 6. Обавезује се ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, Булевар Ослобођења бр.69, да у року од 15 дана од дан правоснажности решења о установљењу службености пролаза на непокретности, Општинској управи Општине Димитровград поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за смањену тржишну вредност непокретности. из чл.1 диспозитива овог Решења.
- 7. Обавезује се корисник непотпуне експропријације да у складу са чл. 88.ЗУП-а на име награде привремено заступнику Величков Љубомиру из Димитровграда, ул. Иво Андрић бр. 7, за заступање странака у овом предмету исплати износ од укупно 1.000,00 динара (словимаједнахиљада), на његов текући рачун код _____ року од 15 дана од дана пријема овог решења.
- 7. Свака странка у поступку има право да поднесе захтев за упис права службености пролаза у циљу изградње магистралног гасовода МГ -10 Ниш – Димитровград из ставва 1 овог Решења.